

Prot. n. 0007143

li 5 MAR. 2014

AVVISO PUBBLICO DI PROCEDURA APERTA
A FORMULARE OFFERTA IN RIBASSO PER L'AFFIDAMENTO
IN COTTIMO FIDUCIARIO MEDIANTE GARA INFORMALE DEL SERVIZIO DI:
"CONDUZIONE, ESERCIZIO E MANUTENZIONE IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE"
C. I. G. Z 5 5 0 D E 0 D F A

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 61, R.G. 519, del 18/02/2014 si invitano le ditte interessate ed idonee a voler formulare la propria offerta al fine di dare corso ad una trattativa diretta per l'affidamento, in cottimo fiduciario, del servizio di conduzione, esercizio, gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione comunale.

Per la formulazione dell'offerta si forniscono le seguenti informazioni:

Importo soggetto a ribasso € **39.500,00** (trentanovemilacinquecento euro)

importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € **500,00** (cinquecento euro)

oltre IVA come per legge.

Gli elaborati tecnici sono consultabili ed acquisibili **esclusivamente** dal sito istituzionale del comune di Santa Maria Capua Vetere all'indirizzo:

<http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it>

L'offerta delle ditte interessate a partecipazione alla presente procedura, dovrà essere consegnata al Protocollo Generale di questo Comune, unitamente al disciplinare ed alla documentazione richiesta, in plico chiuso, sigillato con nastro adesivo o ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, **inderogabilmente entro le ore 13.00 del giorno 21 MARZO 2014.**

Oltre tale data e ora non potrà essere formulata alcuna offerta.

Il plico dovrà riportare il seguente indirizzo :

"Comune di Santa Maria Capua Vetere – Via Albana ex Istituto Lucarelli

Settore TECNICO – Tutela del Territorio e Patrimonio - 81055 S.Maria C.V. (Ce) "

ed il seguente oggetto:

PLICO DI INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE E DELL'OFFERTA PER:

"CONDUZIONE, ESERCIZIO E MANUTENZIONE IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE"

C. I. G. Z 5 5 0 D E 0 D F A "

Sul plico dovrà essere riportato l'indirizzo, la partita IVA ed codice fiscale del mittente.

Il plico dovrà contenere il disciplinare firmato in calce per accettazione, **a pena esclusione**, e tutta la documentazione come richiamata nel presente avviso da produrre secondo gli schemi predisposti ed allegati.

Nel plico dovrà essere inserita una ulteriore busta, sigillata sui lembi di chiusura con nastro adesivo o ceralacca, contenente **l'offerta in bollo**, debitamente sottoscritta per esteso dal titolare o legale rappresentante della ditta interessata, come da schema predisposto e acquisibile dal sito istituzionale comunale.

L'apertura delle offerte pervenute, la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione e la comparazione delle stesse, sarà eseguita in seduta pubblica il **24 MARZO 2014**, alle ore **10,30** a cui la ditta partecipante è invitata a presenziare.

L'affidamento provvisorio sarà pronunciato in favore della ditta che avrà offerto il ribasso maggiore se non ri-

tenuto anomalo ai sensi del combinato disposto dagli articoli 81 e 82 del D.Lvo 163/2006, e degli art. 42 e 43 della L.R. 3/07.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo soggetto a ribasso.

DI SEGUITO SI FORNISCONO ALCUNE INDICAZIONI GENERALI:

1. L'importo stimato del servizio soggetto a ribasso ammonta ad **euro 39.500,00**, oltre **€ 500,00** per oneri di sicurezza.
2. Ai soli fini del rilascio della certificazione di esecuzione lavori, come prevista dalla normativa per la qualificazione delle imprese, la categoria che individua l'intervento è la categoria specialistica **OG 10** (Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed **impianti di pubblica illuminazione**);
3. È richiesto per la partecipazione:

✳ In caso di ditte attestate SOA: **Attestazione** di cui al D.P.R. 207/2010 in originale rilasciata da una **SOA**, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per la categoria **OG 10**. L'attestazione SOA dovrà essere allegata, in originale, alla documentazione di partecipazione. L'attestazione **può essere sostituita da copia autenticata** ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. (L'autenticazione delle copie può essere fatta dal pubblico ufficiale dal quale è stato emesso o presso il quale è depositato l'originale, o al quale deve essere prodotto il documento, nonché da un notaio, cancelliere, segretario comunale, o altro funzionario incaricato dal sindaco).

✳ in caso di ditte senza attestazione SOA il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

- ⇒ lavori analoghi eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso per un importo almeno pari all'importo di 'affidamento;
- ⇒ costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% (quindici per cento) dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso;
- ⇒ adeguata attrezzatura tecnica ed in particolare, **pena l'impossibilità di partecipare alla procedura, il possesso in proprietà o in locazione a lungo termine di autoscala** per raggiungere altezze almeno pari a **20 metri**.

✳ per tutte le ditte l'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio per specifica attività di pubblica illuminazione.

4. L'affidatario, prima della consegna dei lavori è obbligato alla redazione e consegna, di quanto previsto dalla legislazione vigente in materia di sicurezza e presentare la denuncia di inizio lavori all' INPS, all' INAIL ed alla Cassa Edile, se dovuta, con la specifica indicazione del lavoro affidato.
5. L'offerta presentata è vincolante per il sottoscrittore per 180 giorni, trascorsi i quali il sottoscrittore potrà svincolarsi dall'impegno.
6. Ci si riserva la facoltà di procedere, in ogni caso, alla valutazione della congruità dell'offerta qualora appaia anormalmente bassa.
7. L'affidatario è obbligato a costituire, prima della stipula della scrittura privata, la **cauzione definitiva** nella misura fissata dall'articolo 113 del D. Lgs 163/2006 con le modalità che saranno comunicate con la relativa richiesta; si chiarisce che trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 non si applica l'articolo 75, comma 7, del D Lgs.n. 163/06 e s.m.i circa la riduzione sugli importi delle cauzioni.
8. L'affidatario è altresì obbligato, a copertura dei rischi del servizio a stipulare, con effetto dalla decorrenza dell'appalto e fino alla data di emissione del collaudo o certificato di regolare esecuzione, apposite polizze assicurative (**R.C.T.** responsabilità civile verso terzi e **R.C.O.** responsabilità civile operai e prestatori di lavoro), presso primaria Compagnia di Assicurazione, aventi durata pari a quella del contratto con l'espressa rinuncia da parte della medesima ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente.

La polizza assicurativa di responsabilità civile dovrà coprire tutti gli eventuali danni che potranno essere prodotti nel corso dello svolgimento del servizio o a causa di omissioni negli adempimenti contrattuali, sia nei confronti di terzi che dell'Amministrazione e delle apparecchiature interessate dall'affidamento di che trattasi.

L'importo del massimale unico non potrà essere inferiore a:

R. C. T. € 500.000,00 (cinquecentomila euro) unico per sinistro

R. C. O. € 500.000,00 (cinquecentomila euro) per sinistro, col limite di **€ 300.000,00** (trecentomila euro) per persona

per anno e per sinistro, senza alcun sotto limite per danni a persone, animali o cose e senza applicazione di fran-

chiglie o scoperti.

9. L'affidatario è obbligato a sottoscrivere apposita scrittura privata entro quindici giorni dall'affidamento definitivo.
10. L'affidatario è obbligato, ai sensi dell'art.3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della Legge 13 agosto 2010, n. 136 ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati alla commessa pubblica anche non in via esclusiva. In relazione a tanto l'Affidatario del servizio ha l'obbligo a comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente gli estremi identificativi dei conti correnti di cui innanzi nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. **I pagamenti saranno effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario o postale sul conto comunicato.**
11. Nella scrittura privata sarà inserita una clausola espressa secondo la quale i pagamenti all'impresa saranno in ogni caso sospesi qualora l'Amministrazione venga a conoscenza di inadempimenti degli obblighi contributivi, assicurativi, antinfortunistici e retributivi da parte dell'impresa assuntrice dei lavori, accertati dagli organi competenti e non ancora regolarizzati al momento della corresponsione dei pagamenti medesimi. È fatta salva la facoltà per l'Amministrazione di procedere al pagamento diretto delle spettanze al personale ed agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, nei limiti del credito residuo dell'impresa.
12. Il pagamento delle rate di acconto e di saldo sono subordinate all'acquisizione, a cura dell'Amministrazione aggiudicataria, del **Documento Unico di Regolarità Contributiva** che attesti la regolarità degli obblighi previdenziali, assicurativi e anti infortunistici.
13. Per la risoluzione delle eventuali **controversie** insorgenti tra l'Amministrazione e l'appaltatore derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Santa Maria Capua Vetere, con esclusione della giurisdizione arbitrale; in alternativa al contenzioso, ai sensi dell'art. 26 del regolamento n. 7/2010 di attuazione della L.R. 3/2007 di disciplina dei lavori pubblici dei servizi e delle forniture, si potrà ricorrere ad un preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione facendo ricorso ad un Conciliatore, estratto a sorte tra gli iscritti alla lista dei conciliatori tenuta dall'Ufficio di Conciliazione istituito presso l'Osservatorio regionale degli appalti
14. Le imprese interessate sono tenute a rispettare esattamente le norme sopra stabilite, vincolanti ed inderogabili. Fatte salve le espresse ipotesi di esclusione, in sede di apertura delle offerte per cui potrà essere disposta l'esclusione a causa della mancanza, irregolarità o incompletezza della documentazione o inosservanza delle modalità prescritte per la partecipazione qualora ciò faccia venir meno il serio e proficuo svolgimento della consultazione, la "par condicio" dei concorrenti e le norme poste a tutela della segretezza dell'offerta ed in caso di violazione dei medesimi principi.
15. Le imprese interessate, con la partecipazione alla procedura, accettano incondizionatamente la facoltà dell'Ente di differire, spostare o revocare il presente procedimento di affidamento, senza alcun diritto dei soggetti concorrenti a rimborso spese o quant'altro anche nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva.
16. Con l'affidamento definitivo della presente procedura il servizio assumerà la notazione di **"CONTRATTO APERTO"** che si intenderà concluso non con il termine previsto di centoventi giorni ma ad assorbimento dell'intera somma prevista intendendosi per assorbimento dell'intera somma prevista anche l'utilizzo della somma risultante dalla percentuale di ribasso offerta dall'operatore economico affidatario.
17. Le condizioni di partecipazione sono come di seguito fissate:
 - a. **soggetti ammessi a partecipare** : possono partecipare oltre alle imprese individuali, anche quelle riunite in associazione temporanea, in consorzi di cooperative e in consorzi stabili, nel rispetto delle norme vigenti, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/06 e art. 25 L.R. 3/07.
 - b. **attestazione SOA** di qualificazione nella categoria **OG 10** per i soggetti in possesso di tale attestazione;
 - c. **possesso dei requisiti di ordine tecnico ed organizzativo**, come già innanzi indicati, per gli operatori economici che non posseggono l'attestazione SOA da dichiararsi mediante dichiarazione sostitutiva come da schema allegato;
 - d. **Iscrizione** ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 07.12.1995, n. 581 – **alla C.C.I.A.A.** – Ufficio Registro delle Imprese – Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale operatore economico per attività specifica di pubblica illuminazione da dichiararsi mediante dichiarazione sostitutiva come da schema allegato;
 - e. **assenza di condizioni ostative** alla partecipazione alla presente procedura di affidamento da dichiararsi mediante dichiarazione sostitutiva come da schema allegato;
 - f. **accettazione tracciabilità flussi finanziari**;

si evidenzia che tutte le dichiarazioni prodotte per la partecipazione sono, ai sensi della legislazione vigente, sottoposte a verifica di veridicità.

18. **Il Responsabile Unico del Procedimento** è il dirigente pro tempore del Settore Tecnico Tutela del Territorio e Pa-

trimonio con ufficio nella sede Comunale di Via Albana, tel. 0823 813141, il quale riceve il pubblico nei giorni di:
Lunedì e Mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 ed il Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00

19. Il Responsabile del Procedimento e Responsabile del Servizio in affidamento è il P.E. Gianfranco Di Rienzo
20. Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della presente procedura si informa che:
- Il titolare del trattamento dei dati è Comune di Santa Maria Capua Vetere – Via Albana ex Istituto LUCA-RELLI;
 - il responsabile del trattamento dei dati è l'ing. ROBERTO DI TOMMASO Dirigente pro tempore del Settore TECNICO TUTELA del Territorio e Patrimonio, domiciliato per la carica presso il Comune di S. Maria C. V., Via Albana ex Istituto Lucarelli – tel 0823 813141 - fax 0823 813138
 - il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della presente procedura e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
 - il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
 - i dati personali conferiti, anche giudiziari, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla procedura stessa;
 - i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
 - i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
 - l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.
 - l'interessato con la partecipazione implicitamente dichiara di essere a conoscenza ed accettare incondizionatamente le modalità di raccolta, trattamento e comunicazione come specificati alle lettere precedenti.
21. Il presente avviso pubblico e gli schemi delle dichiarazioni allegate, che ne formano parte integrante, da produrre per la partecipazione sono pubblicati:
- all'Albo Pretorio del Comune;
 - sul sito Web del Comune all'indirizzo: <http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it>
 - in tutte le altre forme previste dalla normativa vigente.

SETTORE TECNICO TUTELA del TERRITORIO E PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

dott. ing. Roberto Di Tommaso



ALLEGATI:

- ** Disciplinare Prestazionale;
- ** Allegato 1: Istanza di Partecipazione e Dichiarazioni;
- ** Allegato 1 bis: Dichiarazioni soggetti in carica;
- ** Allegato 2 : Dichiarazione sostitutiva iscrizione CCIAA
- ** Allegato 3: Dichiarazione impatto criminale e tracciabilità flussi finanziari;
- ** Allegato 4: Dichiarazione requisiti tecnico-organizzativi;
- ** Allegato 5: Schema offerta;
- ** Schema scrittura privata